

MKB-LV Jaarverslag 2022-2023

Voorwoord voorzitter

Ondernemers blijven ondernemen, de drive en de passie is groter dan ooit. We kunnen weer. En dat is te merken ook. De energie spat eraf, maar de zorgen zijn niet achter de horizon verdwenen; in de komende jaren moeten bijvoorbeeld de uitgestelde belastingafdrachten worden betaald.

Het afgelopen jaar hebben we opnieuw veel ondernemers in onze gemeente bezocht. De doorgewinterde, startende en groeiende ondernemers maar ook ondernemers die druk bezig zijn met duurzaamheid. Het is voor mij echt van nut en toegevoegde waarde om te horen wat er speelt en waar men tegen aan loopt.

We zijn ook voor jullie op pad gegaan. Zo is MKB LV een van de initiatiefnemers van het aanbod dat is gedaan om in je bedrijf een geheel gratis duurzaamheids- en energiescan te doen (exclusief voor onze ondernemers, ter waarde van circa € 750,-). Hoe mooi is dat. Een aantal ondernemers heeft al van het aanbod gebruik gemaakt, doe jij ook mee?

Ook zijn we bezig met een samenwerkingsverband van bedrijven, opleiders en overheden in Zuid-Holland, dat extra scholing en omscholingstrajecten gaat aanbieden voor medewerkers van MKB bedrijven op het gebied van IT-vaardigheden. We zullen jullie daar binnenkort via onze website nader over informeren.

Trots zijn we ook op ons unieke Platform Economie Onderwijs en Arbeidsmarkt waar wij als MKB LV een belangrijke speler zijn als het gaat om de vertegenwoordiging van ondernemers. Graag blijf ik met ieder van jullie nauw in contact om input te vernemen wat wij weer kunnen inbrengen. Door deze aansluiting en onze inbreng is indertijd ook de Retail Innovation & Experience Campus opgericht en tot stand gebracht. Een prachtig initiatief om partijen samen te laten werken.

MKB LV komt op voor de belangen voor alle ondernemers in de gemeente. Dus niet alleen voor onze leden. Maar we hebben wel - nog meer - leden (lees: ondernemers) nodig om die belangenbehartiging met nog meer overtuiging te kunnen doen. Ben je nog geen lid? Sluit je dan bij ons aan. Daar krijg je absoluut geen spijt van. Het is van groot belang om de stem van de ondernemer tijdig te laten horen. Dat kunnen we niet zonder jullie inbreng; sluit je bij ons aan. En voor de kosten hoef je het niet te laten. Vanaf € 25 (ja je leest het goed), ben je al lid van MKB LV.

Benedikte Zijlstra

Voorzitter MKB LV

Inleiding en belangrijkste activiteiten

Dit jaarverslag is anders van opzet dan eerdere verslagen, omdat we de nadruk willen leggen op wat we voor ondernemend LV hebben gedaan en bereikt in 2022.

Naast het afleggen van bedrijfsbezoeken, zoals in het voorwoord beschreven, zijn we vertegenwoordigd in het Platform Economie en Arbeidsmarkt en in de Retail Innovatie & Experience Campus, we hebben periodiek overleg met de ambtelijke top van de gemeente, in werkgroepen als het gaat om speciale onderwerpen als het Lokaal Preventieakkoord, de bedrijventerreinen, detailhandelsvisie, duurzaamheidsvraagstukken (energietransitie), bereikbaarheid en huisvesting voor kleinere ondernemingen en ZZP'ers.

We hebben een uitgebreide kennismakingsbijeenkomst gehad met de interim-burgemeester en de nieuwe wethouders van Leidschendam-Voorburg. Die lijntjes moeten kort zijn om adequaat voor onze ondernemers in de bres te kunnen springen.

Ontwikkelingen

Detailhandel

2022 begon zoals 2021 eindigde: in lock-down. Maar gelukkig konden vanaf medio februari in rap tempo versoepelingen worden doorgevoerd, waardoor voor veel ondernemers weer toekomstperspectief ontstond en commerciële activiteiten ontplooid konden worden. Vanuit de Retail Innovatie & Experience Campus, waarvan MKB-LV partner is, zijn studenten actief geweest in het Huygenskwartier, Leidschendam Centrum en Mall of the Netherlands om retailers te helpen (vorig jaar Koningin Julianaplein). O.a. met de lancering van een winkelgebied app en aanbevelingen hoe het Huygenskwartier aantrekkelijker kan worden gemaakt voor consumenten uit de gehele gemeente en de regio. Door de zonnige en warme zomer en extra terrasruimte hebben horecaondernemers goede zaken kunnen doen. Hoewel er door corona in LV geen extra leegstand is ontstaan, weten we dat de financiële reserves van retailers en horecaondernemers fors gekrompen zijn en ze ook de komende tijd ondersteuning (in raad en daad) nodig hebben om weer als vanouds te floreren. MKB-LV blijft zich daar sterk voor maken. Door de contacten met de besturen van de winkelgebieden houden we een vinger aan de pols en staan we voor ondernemers klaar om zaken geregeld te krijgen.

Bereikbaarheid

Zeker nadat de coronamaatregelen zijn afgebouwd, is de verkeersdrukke op de af- en aanvoerroutes van Mall of the Netherlands verder toegenomen. Met name in vakantieperiodes en bij regenachtig weer loopt het verkeer vast en stopt de doorstroming in de gehele gemeente. Ondanks de uitgebreidere maatregelen van gemeente en Unibail Rodamco Westfield, eigenaar van de Mall, verbetert deze situatie niet zolang er geen infrastructurele aanpassingen zijn uitgevoerd.

Door de aangescherpte stikstofnormen zijn alle infrastructurele projecten, waaronder de verbreding van A4 en aanpassingen aan N14, on hold gezet en moet opnieuw berekend en bepaald worden of de werkzaamheden uitgevoerd mogen worden. Periodiek heeft MKB-LV contact met gemeente, provincie en Rijkswaterstaat over nieuwe ontwikkelingen en vooruitzichten wanneer gestart kan worden met de verbeteringen. MKB-LV maakt zich sterk dat, wanneer begonnen kan worden met de werkzaamheden rond de N14, er alles aan wordt gedaan de overlast voor ondernemers, bewoners en bezoekers van L-V tot een minimum te beperken.

Ondernemerschap in de zorg

Na de ondertekening van het Lokaal Preventieakkoord in oktober 2021 zijn veel ondertekenaars aan de slag gegaan om hun bijdragen aan het akkoord te realiseren. De website (www.voeljewelinlv.nl) is live gegaan in de zomer. Lokale zorgaanbieders geven daar informatie over hun specifieke zorgaanbod en er is nog veel ruimte om ook jouw zorgonderneming daar te presenteren. Via de website kan weer worden doorgelinkt naar de sociale kaart van de gemeente, maar daar kunnen de zorgondernemers zich niet presenteren. Ga naar de website en meld je aan!

Energietransitie

Afgelopen jaar is nog meer dan andere jaren duidelijk geworden hoe belangrijk de energie transitie gaat zijn voor ons. Binnen de gemeente is gestart met de transitie naar het gasvrij maken van de eerste wijken. MKB is een partner aan de klankbordtafel van de energie transitie en geeft aan wat er nodig is voor de ondernemers om in gesprek te komen en te blijven met de gemeente over dit onderwerp.

Dit jaar hebben we in samenwerking met de gemeente en de Rabobank de Greendeal gerealiseerd. Een (gratis) energiescan voor bedrijven. Deze scan biedt inzicht en advies over de mogelijkheden voor zonnepanelen, isolatie en ander mogelijkheden om energiezuiniger te worden. Een aantal ondernemers heeft daar al gebruik van gemaakt maar er is nog ruimte voor nieuwe kandidaten, dus meld je aan.

Dit jaar gaan we nog meer in contact met de bedrijven die kennis hebben over deze transitie. Deze kennis en kunde gebruiken wij om de gemeente te adviseren over hoe we gebruik kunnen maken van onze ondernemers, maar ook wat de behoefte is in de markt.

Revitalisering van de bedrijventerreinen

Bedrijventerreinen hebben aandacht nodig. Dat weten we al een paar jaar, en toch is het er niet van gekomen. We moeten met elkaar in gesprek om te zorgen dat de belangen van de ondernemers en die van de gemeente weer op één lijn komen. Bedrijfshuisvesting is van cruciaal in onze gemeente en hier moeten we zuinig op zijn. In samenwerking met de ondernemers gaan we in gesprek met de gemeente om aan te geven wat nodig is om bedrijvigheid te behouden door de terreinen aantrekkelijker, groener en veiliger te maken.

MKB podcast en activiteiten

Het is tijd dat MKB weer eens iets van zich laat horen. We regelen vaak achter de schermen dat de ondernemers in deze gemeente niet vergeten worden. Toch horen we al te vaak dat ondernemers te weinig van ons horen. Dit jaar gaan we daarom meer naar de voorgrond. We organiseren podcasts en activiteiten waarin we de gemeente en de ondernemers weer dichterbij elkaar brengen. We realiseren ons dat we het gesprek tussen de verschillende partijen moeten initiëren, zodat we met elkaar een effectief ondernemersklimaat organiseren en gebruik maken van de potentie in deze gemeente. In dit kader is in maart 2023 de eerste podcast opgenomen met als onderwerp de financiële sector/zakelijke dienstverlening. In het verlengde hiervan is begin april 2023 een lunchbijeenkomst in het ADO Den Haag stadion georganiseerd voor ondernemers in deze sector, waar ook wethouders Van Eekelen en Van Veller bij aanwezig waren. Dit zijn vruchtbare bijeenkomsten, die ook als zodanig worden beschouwd. In het verlengde hiervan zullen we in 2023 nog meer podcasts en bijeenkomsten organiseren met verschillende thema's, waaronder zorg en energietransitie.

Communicatie

De communicatie met de leden en relaties vindt plaats via digitale nieuwsbrieven, op sociale media en onze website www.mkb-lv.nl.

Bijlage A: Bestuur en organisatie

Bestuur

Voorzitter	- Benedikte Zijlstra
Vicevoorzitter	- Lex Oostendorp
Leden	- Lisette Hospers
	- Leo Valk
	- Roy ter Heijden
	- Sebastiaan Huis
	- Robin van der Zwan

Administratie - *vacature*

Ontwikkelingen bestuur

In 2022 hebben zich geen wijzigingen voorgedaan in de samenstelling van het bestuur

Ontwikkelingen leden

[Hier de gegevens uit onze administratie](#)

Taakverdeling bestuursleden

Als belangenbehartiger van ondernemers in Leidschendam-Voorburg is het bestuur steeds op zoek naar een optimale invulling van haar taken. Daarom hebben wij gekozen om de bedrijfssectoren die binnen onze gemeente het meest vertegenwoordigd zijn te koppelen aan de portefeuilles van de bestuursleden. Ons doel is ondernemers een vast aanspreekpunt binnen hun sector te bieden en daardoor de zichtbaarheid van MKB LV te vergroten zodat wij de belangen van ondernemers nog beter kunnen behartigen.

De sectoren en thema's zijn:

Verbinding stakeholders en regio:

Platform EO&A, contacten met de regio en maatschappelijke organisaties, bedrijventerreinen

Aanspreekpunt: Benedikte Zijlstra

Economisch beleid en lokaal ondernemersklimaat:

Economische agenda, verkiezingsmanifest, digitalisering

Aanspreekpunt: Sebastiaan Huis

Duurzaamheid en energietransitie:

Transitie Visie Warmte

Aanspreekpunt: Lisette Hospers

Sectoren:

Detailhandel:

Bereikbaarheid & ruimtelijke ordening, detailhandel & horeca

Aanspreekpunt: Leo Valk

Zakelijke dienstverlening:

Bereikbaarheid & ruimtelijke ordening

Aanspreekpunt: Roy ter Heijden

Zorg en vitaliteit:

Uitwerking lokaal preventieakkoord

Aanspreekpunt: Lex Oostendorp

Recreatie & toerisme:

Promotieplan Leidschendam-Voorburg

Aanspreekpunt: Sebastiaan Huis

Bouw en maakindustrie:

Omgevingswet, duurzaamheid, re- & upcycling, kleine lokale initiatieven

Aanspreekpunt: elk bestuurslid